**浙江大学医学院附属儿童医院**

**制剂室工程招标代理采购需求**

**一、项目概要**

本次采购的服务浙江大学医学院附属儿童医院制剂室工程建设全过程招标代理服务，含招标文件、工程量清单、设备清单及预算、招标控制价编制及相关专题（包括市场调研）等全部工作内容。代理范围包括但不限于：（1）项目监理、图审单位、各类验收检测服务单位等所有服务类项目招标；（2）施工总承包等所有工程类项目招标；(3)弱电、消防设备、制冷机组、空压机组、纯水机组等货物类采购项目。本次采购涉及项目的建筑安装工程概算1375万元。

**二、服务内容**

主要工作内容如下（但不限于以下工作）：

（1）了解建设单位的需求，以及项目范围、功能要求、工期、投资概算等，与招标人共同研究。负责制定、调整本项目招标规划及招标进度计划，并报委托人审定；

（2）根据工程建设进度需要，每个单项招标启动前负责招标方案和清单的编制，并负责向委托人汇报。

（3）根据委托人提供的工程资料，按国家规定编制各阶段的工程预算。

（4）办理项目招标发包申请的一切手续，负责起草各标段涉及的招标申请报告及有关事项的落实；

（5）根据工程建设进度需要及委托人要求起草招标公告，并报委托人及招标管理机构审定，核备后发布招标公告。

（6）编制各招标阶段的资格预审文件并报委托人及招标管理机构审定或核备；

（7）发售各标段的资格预审文件，负责或参与投标单位的资格预审或后审，协助委托人确定入围投标单位名单后，并招标管理机构审核或核备；

（8）根据招标公告要求，接受各投标单位的报名及登记工作。

（9）根据工程建设进度需要，负责编制招标文件，编制工程量清单及计算书，编制预算或招标控制价，送招标人审核，完成报有关部门审定或核备工作，负责修改有关部门提出的审核意见；以上成果资料必须由本机构注册造价工程师或专业造价员编制，本机构注册造价师审核，相关人员应签字并加盖执业专用章。

（10）发售招标文件，组织招标人、投标人进行现场踏勘和答疑。

（11）整理、发布招标答疑纪要及补充文件。

（12）负责组织开标、评标、询标、决标会议的会务安排及有关事项的落实；

（13）协助评标委员会起草评标报告，向委托人报告评标结果；

（14）协助招标人定标。根据委托人决标结果报招标管理机构核准，发中标通知书；

（15）负责起草询标纪要，由本机构注册造价师结合中标候选人的商务标书提出相关合理化意见，负责询标会议的会务安排及有关事项的落实；

（16）协助招标人办理招标办的相关手续和整理完成并递交招投标有关的资料。

（17）根据招投标文件起草合同，并协助招投标人进行合同签订。

（18）负责收集、整理招标过程各类资料，编写每个标段招标情况报告(完整的招标成果资料)(涵盖整个招标过程各流程相关记录、资料及总结)并装订成册。

（19）与工程招标有关的其他事项。

**三、报价要求**

本次报价为供应商的报价单中提出的各项支付金额的总和，以人民币为结算货币，该费用除不含交易服务费外，完成本采购文件规定的工作内容所发生的一切费用均包含在该费用中（即建设工程涉及的服务类、施工类、货物类等全过程招标代理工作，含工程量清单及预算、招标控制价编制及相关专题(包括市场调研)等事宜所发生的一切费用）。包括受托单位的人员工资、设备的费用，交通费、通信费、招标文件印刷费，招标公告发布费用，组织投标人踏勘现场并答疑，组织开标、评标、定标，评标场租费，专家评审费以及协助合同签订等业务工作的费用，以及税费、管理、利润和为完成所有要求而可能产生的不可预见等所有费用。

供应商应先到工地踏勘以充分了解本项目足以影响报价的任何情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不获批准。

**四、项目结算**

付款方式：

（1）完成设计招标，在中标通知书发出、协助委托人与设计中标人签订合同且合同备案成功并提交完整招标成果资料后支付合同总价的20%；

（2）完成监理招标，在中标通知书发出、协助委托人与监理中标人签订合同且合同备案成功并提交完整招标成果资料后支付合同总价的10%；

（3）完成施工总承包招标，在中标通知书发出、协助委托人与施工总承包中标人签订合同且合同备案成功并提交完整招标成果资料及工程量清单编制计算书后支付合同总价的40%；

（4）本项目所有招标任务结束且工程竣工验收合格后一次性支付合同总价的 30%。